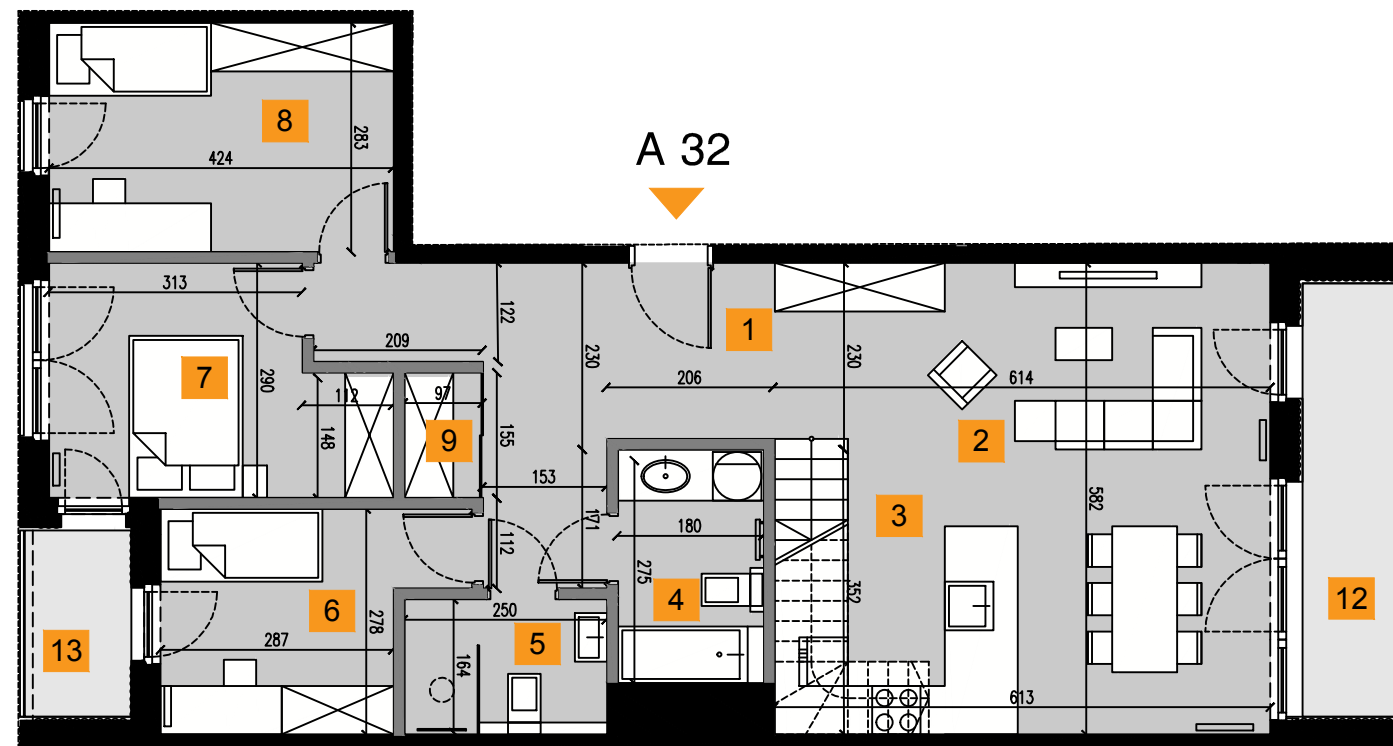
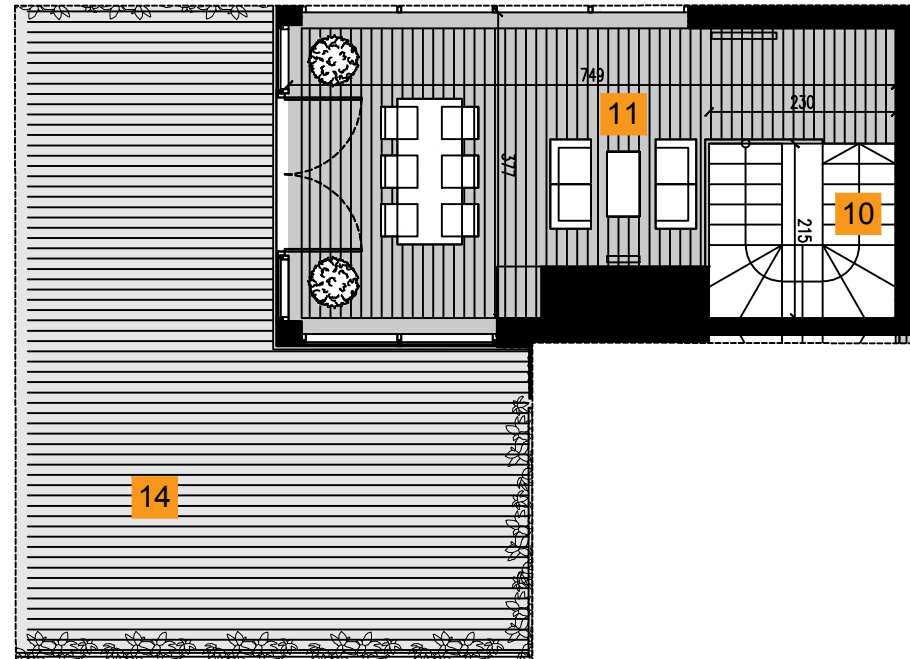




0 1 2[m]



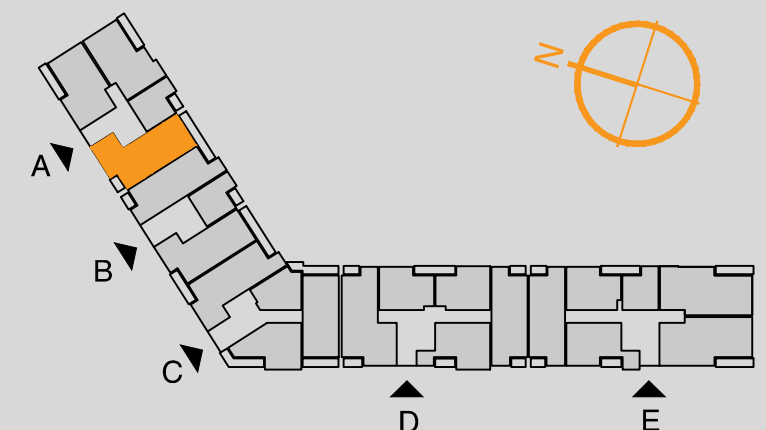
A 32

FABRYCZNA	11
Piętro	8
Mieszkanie	32
Liczba pokoi	4

1	Hol	13,19 m ²
2	Salon	19,58 m ²
3	Kuchnia	13,64 m ²
4	Łazienka	5,18 m ²
5	Łazienka	4,18 m ²
6	Sypialnia	8,97 m ²
7	Sypialnia	10,82 m ²
8	Sypialnia	12,04 m ²
9	Garderoba	1,50 m ²
10	Ogród zimowy	19,95 m ²
11	Schody	3,96 m ²

Powierzchnia 113,01 m²

12	Balkon	7,14 m ²
13	Balkon	3,18 m ²
14	Taras	39,29 m ²



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów w stosunku do stanu wynikającego z projektu, związane ze specyfiką prac budowlanych.

2. Wymiary są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0 cm, na poziomie podłogi, bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późn. zm.), z uwzględnieniem normy PN-ISO 9836:1997.

4. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa (standard oferowany do sprzedaży nie obejmuje mebli, wykończenia podłóg, wyposażenia kuchni, łazienek itp.), ma wyłącznie charakter informacyjno-poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

5. Przedstawione na rzucie schematy schodów mają charakter poglądowy. Wykonanie i aranżacja schodów znajdują się w gestii Właściciela Lokalu wg indywidualnego projektu.