

Ostatni etap Wiślanych Tarasów 2.0 – wyjątkowa okazja na zamieszkanie w najbardziej prestiżowej inwestycji Krakowa

GRUPA INTER-BUD uruchomiła **sprzedaż apartamentów** w ostatnim etapie flagowej inwestycji Wiślane Tarasy 2.0. To ostatnia szansa, by stać się częścią jednego z najbardziej rozpoznawalnych i prestiżowych kompleksów mieszkaniowych w Krakowie, który łączy wyjątkową architekturę, najwyższy standard wykończenia oraz unikalne rozwiązania urbanistyczne.

Prestiżowa lokalizacja nad Wisłą, blisko centrum

Osiedle zlokalizowane jest nad Wisłą, pomiędzy ulicami Stachowskiego i Grzegorzeczką, w jednej z najbardziej pożądanых części miasta. Bliskość ścisłego centrum Krakowa zapewnia dostęp do tętniącego życiem Rynku, Kazimierza, czy Podgórze – najlepszych restauracji, galerii handlowych, instytucji kulturalnych oraz terenów rekreacyjnych nad Wisłą. Dzięki temu mieszkańcy mogą cieszyć się zarówno wygodą miejskiego życia, jak i spokojem zielonej przestrzeni osiedla i okolic.

Osiedle bez konkurencji – unikatowa przestrzeń w sercu Krakowa

Wiślane Tarasy 2.0 to osiedle wyjątkowe. Wyróżnia się charakterystyczną, futurystyczną architekturą, starannie zaplanowaną przestrzenią wspólną oraz unikalnymi rozwiązaniami, które podnoszą komfort życia mieszkańców. To kontynuacja sukcesu Wiślanych Tarasów 1.0 – inwestycji, która już dziś uchodzi za pionierską i przez lata wyznaczała trendy w miejskiej zabudowie.

„Wiślane Tarasy 2.0 to inwestycja, którą od początku projektowaliśmy z myślą o najbardziej wymagających klientach. To nie tylko prestiżowy adres, ale przede wszystkim miejsce, które łączy nowoczesność, zielen i innowacyjne rozwiązania sprzyjające codziennemu komfortowi. Ostatni etap tej inwestycji to zamknięcie pewnej wizji – stworzenia osiedla premium, z całą gamą udogodnień które stanie się symbolem współczesnej architektury Krakowa” – mówi Przemysław Łukasik, Wiceprezes Grupy INTER-BUD.

Nowoczesne osiedle z unikalnymi udogodnieniami

W ramach już zrealizowanej części osiedla Wiślane Tarasy 2.0 mieszkańcy zyskali dostęp do wyjątkowych przestrzeni wspólnych, które podnoszą komfort codziennego życia. W centralnej części powstała **tężnia solankowa**, otoczona bujną roślinnością pnącą i wyposażona w ławki – to idealne miejsce odpoczynku, a jednocześnie strefa, której mikroklimat ma korzystny wpływ na zdrowie mieszkańców. Tężnia solankowa stanowi nie tylko atrakcyjny element krajobrazu, ale również miejsce o prozdrowotnych właściwościach, wspomagając naturalne oczyszczanie dróg oddechowych.

Dodatkowym elementem przestrzeni wspólnej jest **potrójna fontanna ścienna z żywym ogrodem wertykalnym**, której fasada została obsadzona roślinami. Żywe ogrody wertykalne pełnią funkcję dekoracyjną i proekologiczną – oczyszczają powietrze, wytwarzają tlen, oraz

poprawiają mikroklimat. Wieczorem fontanna jest podświetlana kolorowym oświetleniem tworząc niepowtarzalny klimat wprowadzający w stan niezwykłego relaksu i inspiracji.

Osiedle oferuje także unikalne place zabaw, w tym nowoczesną przestrzeń dla dzieci z wysokimi, designerskimi urządzeniami do zabawy, a także mniejszy plac dla najmłodszych. Z myślą o estetyce przestrzeni wspólnych powstały również stalowe rzeźby drzew, inspirowane słynnym „Podniebnym Lasem” z Singapuru – porośnięte pnącą wisterią, stanowią spektakularny element krajobrazu osiedla.

Każdy z budynków ma przestronne lobby, gdzie większość z nich jest dwukondygnacyjna, które wykończone są w spiekach wielkoformatowych, a także gdzie zaimplementowane są zielone ściany wertykalne oraz atrakcyjne umeblowanie. W zależności od budynku mieszkańcy mogą korzystać z usługi konsjerża, stacji ładowania samochodów elektrycznych, a także myjni samochodowej. Każdy budynek posiada dwukondygnacyjny garaż podziemny, ze stanowiskami postojowymi i komórkami lokatorskimi, a także rowerownie i wózkownie.

Bezpieczeństwo mieszkańców – priorytet Wiślanych Tarasów 2.0

Wiślane Tarasy 2.0 to nie tylko komfort i prestiż, ale także wysoki poziom bezpieczeństwa. Osiedle zostało wyposażone w zaawansowany system monitoringu, całodobową ochronę oraz kontrolę dostępu – zarówno do budynków, jak i garaży. Tak kompleksowe podejście do bezpieczeństwa zapewnia spokój przez całą dobę.

Rewitalizacja historycznej hali Zieleniewskiego – połączenie tradycji i nowoczesności

Integralną częścią ostatniego etapu Wiślanych Tarasów 2.0 jest rewitalizacja zabytkowej hali po dawnych **Zakładach Budowy Maszyn i Aparatury im. Ludwika Zieleniewskiego** – jednej z najstarszych fabryk przemysłowych Krakowa, założonej pod koniec XIX wieku. Zakłady przez dziesięciolecia produkowały kotły parowe, maszyny i konstrukcje stalowe, znacząco wpływając na rozwój przemysłowy miasta i regionu.

Pozostałość zabytkowej hali zostanie przekształcona w **loftowy klub sportowy**, obejmujący basen o długości dwudziestu pięciu metrów, nieckę dla dzieci, siłownię, sale do fitnessu, strefę saun, grotę solną oraz jacuzzi. To nie tylko inwestycja w jakość życia mieszkańców, ale również **żywy pomnik przemysłowego dziedzictwa Krakowa**. Rewitalizacja hali została zaplanowana w taki sposób aby spójnie połączyć nowoczesne osiedle z zabytkową halą, poprzez atrakcyjne przeszklenie całej ściany hali od strony osiedla.

Dodatkowo w hali przewidziano lokale usługowe, które obecnie są w trakcie komercjalizacji. Plan komercjalizacji zakłada dążenie do wynajęcia lokali pod restaurację, kawiarnię, aptekę, kwiaciarnię czy drogerię.

„Dzięki rewitalizacji zabytkowej hali nie tylko przywracamy do życia historyczną przestrzeń, ale także wzbogacamy osiedle o wyjątkowe funkcje rekreacyjne. To doskonały przykład połączenia historii z nowoczesnym stylem życia. Mamy już doświadczenie w tego typu realizacjach – przykładem jest kompleks **Fabryczna City**, położony niemal po sąsiedzku z Wiślanymi Tarasami 2.0. Tam również nadaliśmy dawnym budynkom zabytkowym, nazwanym **Fabryczna 13**, nową funkcję usługową, zachowując ich historyczny charakter i

architekturę. Dziś mieszczą się w nich centrum sportowo-rekreacyjne, restauracje, centrum konferencyjne, muzeum, loftowe biura oraz hotel, tworząc przestrzeń, która łączy przeszłość z nowoczesnością. Wierzymy, że podobny efekt osiągniemy w przypadku hali zabytkowej po dawnych Zakładach Zieleniewskiego, czyniąc ją integralnym i wyjątkowym elementem Wiślanych Tarasów 2.0” – **mówi Przemysław Łukasik, Wiceprezes Grupy INTER-BUD.**

Nowa strefa rekreacyjna Wiślanych Tarasów 2.0

Ostatni etap inwestycji to nie tylko rewitalizacja zabytkowej hali, ale także stworzenie wyjątkowej strefy rekreacyjnej, która stanie się zielonym azylem dla mieszkańców. Przestrzeń ta będzie kontynuacją koncepcji stalowych drzew porośniętych bujną, pnącą roślinnością, w tym pięknie kwitnącą wisterią. Znajdą się tu eleganckie ławeczki z pergolami oraz alejki spacerowe, tworzące idealne miejsce do odpoczynku i kontaktu z naturą.

Budynek C – szeroki wybór apartamentów o wysokim standardzie

W ramach ostatniego etapu powstaje budynek C, który oferuje szeroki wybór apartamentów o powierzchniach od 26 m² do 110 m², w układach od 1 do 5 pokoi. Lokale na parterze dysponują prywatnymi ogródkami z zielonymi ogrodzeniami, a na wyższych piętrach przewidziano duże balkony oraz tarasy z widokiem na panoramę Krakowa i Wisłę.

Termin realizacji i odbiór kluczy

Zakończenie realizacji budynku i odbiór kluczy dla przyszłych mieszkańców planowane jest na II kwartał 2027 roku.

Inwestycja dla każdego – par, rodzin i inwestorów

Wiślane Tarasy 2.0 to miejsce, które spełnia oczekiwania różnych grup klientów – od rodzin, przez aktywnych zawodowo, po inwestorów.

*„Wiślane Tarasy 2.0 to inwestycja dla każdego, kto ceni elegancję, komfort i prestiż. Niezależnie od tego, czy szukamy przestrzeni dla rodziny, inwestycji z potencjałem najmu czy ekskluzywnego apartamentu nad Wisłą – to miejsce spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów” – **mówi Przemysław Łukasik, Wiceprezes Grupy INTER-BUD.***

Spółka właśnie rozpoczęła podpisywanie umów sprzedaży. Więcej informacji na stronie: www.wislanetarasy2.pl

O Grupie INTER-BUD

Grupa INTER-BUD, której częścią jest INTER-BUD Developer, to polska prywatna grupa inwestycyjna i wykonawcza, istniejąca na krakowskim rynku od ponad 35 lat. Skupia kilkanaście wyspecjalizowanych spółek z branży budowlanej i inwestycyjnej, będąc liderem rynku mieszkaniowego oraz aktywnym inwestorem w nieruchomości komercyjne. Grupa INTER-BUD należy do grona największych polskich firm deweloperskich.